

Protokoll ordinarie föreningsstämma - Brf Gärdet

Tid: Torsdag 16/5-2024

Plats: Ute på innergården

Dagordning: I enlighet med föreningens stadgar

1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd).

Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar har skett genom avprickning.

Förteckning upptar 27 röstberättigande medlemmar, se bifogad förteckning.

Stämman beslutade att godkänna denna som röstlängd för stämman.

2. Fastställande av dagordningen

Stämman beslutade att fastställa dagordningen.

3. Val av stämмоordförande

Jörgen Jonsson, nominerades till stämмоordförande.

Stämman beslutade att välja Jörgen Jonsson till ordförande för stämman.

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Ordförande nominerade Ulrika Hellman till att föra protokoll under stämman

Stämman beslutade att välja Ulrika Hellman till protokollförare för stämman.

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman beslutade att utse Anders Hellman samt Jenny Clasenius till justeringspersoner tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Stämman beslutade att kallelsen till stämman skett i behörig ordning.

7. Fastställande av röstlängd

Stämman beslutade att fastställa röstlängden med 27 st röstberättigade medlemmar.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämмоordföranden gick igenom årsredovisningen och medlemmarna gavs möjlighet att ställa frågor.

Stämman beslutade att lägga årsredovisningen för räkenskapsåret till handlingarna

9. Föredragning av revisionsberättelse

Revisionsberättelsen, upprättad av revisor Peter Lindqvist (Borev revisionsbyrå), föredrogs av stämмоordföranden.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa Resultat- och balansräkning för 2023

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att disponera ansamlad förlust enligt förslaget i årsredovisningen.

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att ge styrelsens ansvarsfrihet för år 2023

13. Beslut om arvode åt styrelsen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Stämman beslutade att styrelsen ska få arvode om 45 000 kr och revisor får arvode enligt löpande räkning.

14. Val av antal styrelseledamöter och suppleanter:

Stämman beslutade att antalet i styrelsen ska vara 5 ledamöter och 2 suppleanter.

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Valberedningen presenterade följande förslag:

Camilla Sorati Svensson och Lars Berlin kvarstår.

Ulrika Hellman, Christopher Grimmell och Maria Björklund nyval 2 år som ordinarie ledamot.

Marie Forsblad omval och Jan Hagerlid, omval, föreslås som suppleanter på ett år.

Stämman beslutade att välja ledamot och suppleanter enligt valberedningens förslag.

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Stämman beslutade att välja Borev revisionsbyrå som revisor för ett år och de utser i sin tur påskrivande revisor samt revisorssuppleant

17. Val av valberedning

Stämman beslutade att välja Edvin Helsing, nyval och Stefan Ödkvist, omval till valberedningen för det kommande året.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

Stämman beslutade att godkänna ändringen av andelsvärdena enligt till kallelsen bifogat förslag.

Nya andelsvärden lgh 29/1201: 45 kvm, 1,543%, hyra 2363,744

Nya andelsvärden lgh 30/1202: 135,3 kvm, 4,641%, hyra 7106,991

Totalt våningsplan: 180,3 kvm, 6,184%, hyra 9470,736

19. Avslutande

Stämмоordförande tackade de närvarande och med detta förklarades stämman avslutad.

Sekreterare



Ulrika Hellman

Stämмоordförande



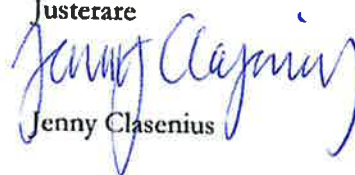
Jörgen Jonsson

Justerare



Anders Hellman

Justerare



Jenny Clasenius

Lägenhet	Röst	Fullmakts-ombud	Namn	Röst angiven genom		
				närvaro	fullmakt	
147		Brf Gärdet				
001			Kolb, Jessie			
002			Leijonberg, Lisa Josefin	X		
002			Leijonberg, Alexander			
003			Wiklund, Peter			
003			Forsblad, Marie	X		
004			Morén, Kristina	X		
005			Grimnell, Christopher	X		
005			Grimnell, Kristina			
006	X		Björklund, Maria	X		
007			Beckman, Disa	X		
007			Hellsing, Edvin	X		
008			Svensson, Camilla*	X		
008			Sorati, Sepher*	X		
009			Bergman, Mattias			
009			Clasenius, Jenny	X		
010			Lundkvist, Mats	X		
010			Lundkvist, Ingrid	X		
011			Tamm Selander, Therese	X		
012			Ehlin, Susanne			
012			Ehlin, Bengt			
013			Andersson, Lars			
013			Engberg, Mona			
014			Grantinger, Andreas			
014			Grantinger, Bodil			
015			Gustafsson, Erik*	X		
015			Ekdal Gustafsson, Carin*	X		
016			Engrell, Jill	X		
017			Kahnberg, Sarah			
017			Clapham, Eric	X		

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom närvaro fullmakt		
018			Bharathi Larsson, Åsa	X		
018			Eriksson, Jens			
019			Borner, Karin	X		
020			Arwidson, Essi*	X		
020			Arwidson, Björn*	X		
021			Brännström, Carina			
022			Lundahl, Agneta			
023			Janzelius, Bo Christer*	X		
024			Cederferm, Kristoffer			
025			Tullberg, Marja			
025			Tullberg, Tobias			
026			Berlin, Lars			
027	X		Arwidson, Essi			
027	X		Arwidson, Björn			
028			Gholiha, Elnaz			
028			Frisk, Johannes	X		
029			Hellman, Ulrika*	X		
029			Hellman, Anders*	X		
030	X		Hellman, Ulrika			
030	X		Hellman, Anders			
031			Hagerlid, Jan	X		
031			Hagerlid, Christina	X		
032			Stjernman, Karin			
033	X		Gustafsson, Erik			
033	X		Ekdal Gustafsson, Carin			
034	X		Janzelius, Bo Christer			
035	X		Svensson, Camilla			
035	X		Sorati, Sepher			
036			Björklund, Maria*	X		
036			Ödkvist, Stefan			

Lägenhet	Röst	Fullmakts- ombud	Namn	Röst angiven genom _____ närvaro fullmakt
----------	------	---------------------	------	----------------------------------------------

Antal röster 29 st

Konstituerande styrelsemöte Brf Gärdet 230527

Närvarande: Camilla Sorati Svensson, Christopher Grimnell, Maria Björklund, Lars Berlin och Ulrika Hellman

1. Mötets öppnande

Styrelsens Ordförande Camilla Sorati Svensson öppnade mötet och hälsade alla välkomna. Camilla Sorati Svensson valdes till justerare av dagens protokoll.

2. Konstituering av styrelsen

Ordförande: Camilla Sorati Svensson

Sekreterare: Ulrika Hellman

Kassör: Christoffer Grimnell

Ledamot: Maria Björklund

Ledamot: Lars Berlin

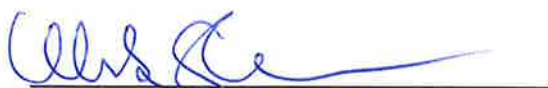
3. Firmatecknare

Styrelsens medlemmar äger rätten att teckna föreningen, gemensamt två i förening.

4. Mötet avslutas

Nästa möte 13/6 kl 17,30

Vid protokollet



Ulrika Hellman

Justeras



Camilla Sorati Svensson